

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Барнаулкапстрой»

полное наименование организации - для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Папанинцев,114

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.12.2016

№ 22-RU22302000-192-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Разноэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

объектами общественного назначения (стр. №3 кв. 2008)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,287

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030310:11,

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-373-2016, дата выдачи 16.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	105840,51	102753,0
в том числе надземной части	куб.м	101022,15	97933,0
Общая площадь	кв.м	20242,34	20087,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	3584,8	3273,6
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12616,92	12435,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13-17	13-17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	230/12616,92	230/12435,4
1-комнатные	шт./кв. м	148/6687,5	148/6601,8
2-комнатные	шт./кв. м	56/3489,7	56/3450,8
3-комнатные	шт./кв. м	26/2439,72	26/2382,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12907,92	13185,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		свайные из висячих забивных свай, монолитный ж/б ленточные ростверк	свайные из висячих забивных свай, монолитный ж/б ленточные ростверк
Материалы стен		из силикатного кирпича, утеплитель «Техновент Оптима», «Технолайт Оптима», облицовка линейные панели	из силикатного кирпича, утеплитель «Техновент Оптима», «Технолайт Оптима», облицовка линейные панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б многопустотные плиты	сборные ж/б многопустотные плиты
Материалы кровли		«Техноэласт ЭКП», «Техноэласт ЭПП»	«Техноэласт ЭКП», «Техноэласт ЭПП»
Иные показатели:			
стоимость строительства объекта – всего	тыс.руб	86430910 (в ценах 2001 года)	559567,648 (в текущих ценах)
в том числе строительно-монтажных работ	тыс.руб	78855380 (в ценах 2001 года)	483518,580 (в текущих ценах)
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Наружная электрическая сеть 0.4 кВ (лит.4), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,287			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	170,0	170,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность электрической сети	м	170,0	170,0
в т.ч. протяженность кабеля 2АПвБбШв-4*185	м	237,0	237,0
общая протяженность кабеля АПвБбШв-4*185	м	474,0	474,0
футляры асб. D=100	м	37,0	37,0
футляры асб. D=150	м	16,0	16,0
4.2. Наружная электрическая сеть 0.4 кВ (лит.5), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,287			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	270,0	270,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность электрической сети	м	270,0	270,0
в т.ч. протяженность кабеля 2АПвБбШв-4*240	м	221,0	221,0
в т.ч. протяженность кабеля 2АПвБбШв-4*240	м	276,0	276,0
общая протяженность кабеля АПвБбШв-4*240	м	994,0	994,0
футляры асб. D=100	м	57,0	57,0
футляры асб. D=150	м	16,0	16,0
4.3. Наружная сеть водоснабжения (лит.2), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,287			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	101,0	101,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

в т.ч. из трубы ст. d=108	м	32,0	32,0
в т.ч. из трубы ст. d=100	м	16,0	16,0
в т.ч. из трубы ст. d=65	м	16,0	16,0
количество ж/б камер	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	«ROCKWOOL» Венти Баттс, минплиты П-75, пенополистирол ПСБ-С-35	«ROCKWOOL» Венти Баттс, минплиты П-75, пенополистирол ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов	-	пятикамерный пластиковый профиль «ВЕКА» с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых металлопластиковых профилей	пятикамерный пластиковый профиль «ВЕКА» с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых металлопластиковых профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 17.10.2016, подготовленного кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 17.10.2016 (5 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

« 20 » декабря 2016 г.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
шести листах.

Председатель комитета  
А.А. Бобров

